

Số: 3531/UBCK-GSDC
V/v đăng ký công ty đại chúng

Hà Nội, ngày 04 tháng 6 năm 2018

Kính gửi: Công ty cổ phần Địa ốc First Real

Căn cứ Hồ sơ đăng ký công ty đại chúng của Công ty cổ phần Địa ốc First Real (Công ty), Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) đề nghị Công ty thực hiện một số nội dung sau:

1. Công ty phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc tăng vốn điều lệ và chuyển nhượng cổ phần của Công ty trước thời điểm đăng ký công ty đại chúng với UBCKNN.

2. Kể từ ngày trở thành công ty đại chúng, Công ty phải chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán, bao gồm các nghĩa vụ sau:

- Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, kịp thời theo quy định tại Điều 101 của Luật Chứng khoán. Điều 35 Nghị định 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật chứng khoán và Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- Tuân thủ các nguyên tắc quản trị công ty theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 6/6/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng cho các công ty đại chúng và Thông tư số 95/2017/TT-BTC ngày 22/9/2017 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 6/6/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng.

- Thực hiện đăng ký, lưu ký chứng khoán tập trung tại Trung tâm lưu ký chứng khoán theo quy định của Luật Chứng khoán.

- Các nghĩa vụ khác theo quy định.

3. Thông tin công bố của Công ty theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán phải được báo cáo bằng văn bản gửi UBCKNN theo địa chỉ: UBCKNN (Vụ Giám sát Công ty Đại chúng) – 234 Lương Thế Vinh, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; đồng thời trong thời gian 07 ngày kể từ ngày UBCKNN công bố việc chấp thuận hồ sơ đăng ký công ty đại chúng của Công ty trên website của UBCKNN, Công ty phải thực hiện đăng ký và sử dụng hệ thống công bố thông tin của UBCKNN (Hệ thống IDS Plus) dành cho công ty đại chúng để thực hiện công bố thông tin (Phụ lục số I và II đính

kèm Công văn này).

4. Căn cứ Thông tư số 272/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí trong lĩnh vực chứng khoán, sau khi được chấp thuận hồ sơ đăng ký công ty đại chúng, đề nghị Công ty nộp phí quản lý công ty đại chúng về UBCKNN bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản sau:

Tên đơn vị thụ hưởng: Cơ quan Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
– Số tài khoản: 3511.0.1059481 tại Kho bạc Nhà nước thành phố Hà Nội./*đề*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (đề b/c);
- Lưu: VT, GSĐC, (04b).

TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ GIÁM SÁT CÔNG TY ĐẠI CHỨNG



Lê Công Điền